

上高县政府采购

竞争性磋商文件



项目编号：久和-SG2021-005

采购单位：上高县公安局

采购内容：翰堂派出所装修工程项目

江西久和招标服务有限公司

二〇二一年二月

目 录

一、磋商邀请函

二、供应商须知

三、响应文件格式

四、政府采购合同

五、需求和技术参数相关要求

第一章 磋商邀请函

项目概况：

上高县公安局翰堂派出所装修工程采购项目的潜在供应商应在江西久和招标服务有限公司（地址：宜春市上高县上高大道 136 号电商园）获取采购文件，并于 2021 年 2 月 22 日下午 15 点 00 分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：久和-SG2021-005

项目名称：上高县公安局翰堂派出所装修工程项目

采购方式：竞争性磋商

预算金额：689159.25 元

采购需求：

名称	数量	单位	预算金额 (元)	参数要求
上高县公安局翰堂派出所装修工程 项目	1	批	689159.25	详见招标文件第五章采购需求及 技术参数相关要求

合同履行期限：详见磋商文件。

本项目不接受联合体投标。

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

(1) 在中华人民共和国境内的合格供应商；具有工商行政管理部门核发的工商营业执照、税务登记证、组织机构代码或是三证合一的营业执照、提供的营业执照需具有本项目相关制造或经营范围；法定代表人身份证或磋商代理人身份证和法定代表人授权书原件；

(2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（须提供 2019 年度经审计的财务报告或开标前两个月基本银行开具的资信证明或财政部门认可的政府采购专业担保机构出具的磋商担保函）；

(3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

(4) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（须提供信用中国网站截图或全国企业信用信息公示系统查询警示信息截图和磋商单位无重大违法记录的声明）；

(5) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（须提供开标前六个月任意一个月的纳税证明材料和社保材料）；

(6) 法律、行政法规规定的其他条件及项目特殊要求，具体如下：

①参加本次投标的单位必须是已在江西省公共资源交易网办理了江西省 CA 数字证书和电子签章的单位；

②具有建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级或以上资质；

③单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的采购活动。

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：（详见磋商文件）

3. 本项目的特定资格要求：（本项目不接受联合体投标，中标人不得以任何方式转包或分包本项目）

三、获取文件时间及地点

时间：2021年2月9日至2021年2月20日，每天上午8:00至12:00，下午14:00至17:30（北京时间，法定节假日除外）

地点：江西久和招标服务有限公司（宜春市上高县上高大道136号电商园）

方式：江西省公共资源交易网进行网上报名并到现场领取磋商文件（获取磋商文件需提供的资料详见其他补充事宜）

售价：0元

四、响应文件提交

截止时间：2021年2月22日下午15点00分（北京时间）

地点：上高县公共资源交易中心7楼开标四室（沿江中路18号老政府大楼）

五、开启

时间：2021年2月22日下午15点00分（北京时间）

地点：上高县公共资源交易中心7楼开标四室（沿江中路18号老政府大楼）

六、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

七、其他补充事宜

1. 特别提醒：投标人必须提供以下材料用于资格审查：

①必须提供具有本项目相关制造或经营范围营业执照、税务登记证、组织机构代码或是三证合一的营业执照原件（或复印件加盖公章）；

②2019年财务报告或开标前两个月基本银行开具的资信证明原件（或复印件加盖公章）；

③须提供开标前六个月任意一个月的纳税证明材料和社保材料原件（或复印件加盖公章）；

④须提供信用中国网站截图或全国企业信用信息公示系统查询警示信息截图、投标单位无重大违法记录的声明；

⑤具有建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级或以上资质原件（或复印件加盖公章）；

⑥法定代表人身份证（或法定代表人授权委托书、委托人身份证）；

以上证明材料验后退回。

2. 评标方法和原则：采用综合评分法（详见磋商文件）。

3. 磋商保证金：13700元整，2021年2月22日下午15点00分（北京时间）前到账。

请各投标单位将保证金款项从企业基本账户转入（进入江西省公共资源交易网（<http://www.jxsggzy.cn/web/>），登入交易系统“保证金管理”菜单下“保证金缴纳”模块）交易系统生成的虚拟子账户中，如在保证金缴纳截止时间之前未到账，则投标人的投标无效。投标人对保证金相关事项有任何疑问，请致电客服热线：400-998-0000。

注：①投标保证金进帐凭证应简单注明项目名称、投标单位名称或投标人名称应与投标书一致以便查对核实，否则后果自负。

②投标保证金的交付时间以收款人银行实际到帐为准。由于投标人原因而造成本保证金没有及时或足额到帐的相关责任，由投标人自行负责。

4. 获取磋商文件须提供下列资料：

- 1) 具有本项目相关经营范围营业执照复印件加盖供应商原色公章；
- 2) 法人授权委托书原件加盖供应商原色公章；（须注明项目名称、编号及联系方式）
- 3) 法人身份证和授权代理人身份证复印件加盖供应商原色公章及授权代理人身份证原件；
- 4) 具有建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级或以上资质原件；
- 5) 网上报名回执单加盖供应商原色公章；

5. 投标人须知：

（1）招标代理服务费：由中标单位支付招标代理服务费，详见磋商文件。

（2）报名参加磋商的供应商，如不能参加此次磋商的，请在磋商截止时间二日前以书面形式通知招标代理机构放弃磋商，否则，不得再参加该项目的采购活动。

（3）供应商参加磋商时所提供的响应文件因资料证件不全、失效、达不到标准要求的，其响应文件均视同无效。

（4）提供相同品牌产品的不同投标人参加同一合同项下投标的，以其中通过资格审查、符合性审查且报价最低的参加评标；报价相同的，由采购人或者采购人委托评标委员会按照磋商文件规定的方式确定一个参加评标的投标人，磋商文件未规定的采取随机抽取方式确定，其他投标无效。

（5）本项目只针对符合资格条件和技术条件的供应商。

（6）参加本项目的单位，必须遵守《关于宜春市公共资源交易中心公共资源交易现场活动疫情防控指南》规定及《上高县公共资源交易中心关于公共资源交易现场活动疫情防控的“八条举措”》等，所有人员应当全程佩戴口罩，自觉接受体温测量并下载宜码通。原则上各投标单位仅限派1名代表参加现场交易活动，并携带身份证、加盖投标单位原色公章的《开评标健康信息登记表》原件（见招标文件附件）等，否则不得参加本项目的投标，有以下情形之一的人员，不得进入开评标区：

- ①最近14天接触过新型冠状病毒感染的肺炎疑似或确诊患者的；
- ②来自重点疫区隔离期未届满的；
- ③近期有发热、乏力、干咳、气促等新型冠状病毒感染可疑症状的；
- ④未佩戴口罩的；
- ⑤现场测量体（额）温超过37.3℃的。

6. 采购信息发布、补充、变更、修改平台：上高县公共资源交易网、江西省公共资源交易网。

7. 本项目采购公告澄清、变更、修改、补充等事宜均在以上网站发布，不再电话通知，请供应商密切关注。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

采购单位：上高县公安局

采购单位联系人：晏先生 联系电话：13479572577

地 址：上高县锦宁路 19 号

2. 采购代理机构信息

采购代理机构名称：江西久和招标服务有限公司

地 址：宜春市上高县上高大道 136 号电商园

联系方式：晏俊伟 18172962844

3. 项目联系方式

项目联系人：晏俊伟

电 话：0795-2593611

江西久和招标服务有限公司

2021 年 2 月 7 日

第二章 供应商须知

(一) 说明

1. 招标采购单位

- 1.1 招标采购单位：系指采购人及其委托的采购代理机构。
- 1.2 本项目招标人：上高县公安局。
- 1.3 本项目采购代理机构：江西久和招标服务有限公司

2. 合格供应商

- 2.1 供应商在磋商过程中不得向招标人提供、给予任何有价值的物品，影响其正常决策行为。一经发现，其供应商资格将被取消。
- 2.2 招标人在任何时候发现供应商提交的响应文件内容有下列情形之一时，有权依法追究供应商的责任：
 - 2.2.1 提供虚假的资料。
 - 2.2.2 在实质性方面失实。
 - 2.2.3 政府采购当事人之间相互串通。

3. 磋商费用

- 3.1 供应商应承担所有与准备和参加磋商有关的费用，不论磋商的结果如何，招标人均无承担的义务和责任。

(二) 磋商文件

4. 磋商文件构成

- 4.1 要求提供服务的内容及详细技术需求、磋商须知和合同条件等在磋商文件中均有说明。

磋商文件分为五章，内容如下：

- 第一章 磋商邀请函
- 第二章 供应商须知
- 第三章 响应文件格式
- 第四章 政府采购合同（主要格式）
- 第5章 采购需求及技术规格要求

- 4.2 供应商应认真阅读磋商文件所有的事项、格式、条款和技术规范等。如供应商没有按照磋商文件要求提交全部资料，或者响应文件没有对磋商文件在各方面都做出实质性响应是供应商的风险，并可能导致其响应文件被拒绝。

5. 磋商文件的澄清

- 5.1 提交首次响应文件截止之日前，采购人、采购代理机构或者磋商小组可以对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容作为磋商文件的组成部分。澄清或者修改的内容作为磋商文件的组成部分。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，采购人、采购代理机构应当在提交首次响应文件截止时间至少五日前，以书面形式通知所有获取磋商文件的供应商；不足五日的采购人、采购代理机构应当顺延提交首次响应文件截止时间。
- 5.2 任何要求对磋商文件进行澄清的供应商，均应以书面形式通知招标人。招标人对在磋商截止期五日以前收到的澄清要求应以书面形式予以答复，并将书面答复发给每个获取磋商文件的供应商（答复中不包括问题的来源）。

6. 磋商文件的修改

- 6.1 磋商文件的修改应以书面形式通知所有获取磋商文件的供应商，并对其具有约束力。供应商在收到上述通知后，应立即向招标人回函确认。
- 6.2 为使供应商有足够的时间对磋商文件的修改部分进行研究，招标人有权决定是否延长磋商截止期。

7. 供应商在规定的时间内未对本项目澄清或提出疑问的，招标代理机构将视其为同意。

8. 询问和质疑：

询问：供应商对政府采购活动事项有疑问的，可以向采购人或者采购代理机构提出询问，采购代理机构应当在3个工作日内对供应商依法提出的询问做出答复。

质疑：

8.1 供应商认为磋商文件、磋商过程、成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起7个工作日内，由授权代表以书面形式向采购人、采购代理机构提交质疑。

1) 对可以质疑的磋商文件提出质疑的，为收到磋商文件之日或者磋商文件公告期限届满之日起7个工作日内；

2) 对磋商过程提出质疑的，为各磋商程序环节结束之日起7个工作日内；

3) 对成交结果提出质疑的，为成交结果公告期限届满之日起7个工作日内；

8.2 供应商应在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。

8.3 提出质疑的供应商应当是参与所质疑项目采购活动的供应商。

8.4 潜在供应商已依法获取其可质疑的磋商文件的，可以对该文件提出质疑。

8.5 供应商提出质疑应当提交质疑函和必要的证明材料。

供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖原色公章。

对不在采购代理机构现场获取的磋商文件质疑的，须同时提供合法取得磋商文件的凭证。

(三) 响应文件的编制

9. 磋商范围及响应文件中计量单位的使用

9.1 供应商须对磋商文件中“第五章采购需求及技术规格要求”所列的进行响应。

9.2 响应文件中所使用的计量单位，除磋商文件中有特殊要求外，应采用中华人民共和国法定计量单位或国际单位。

10. 响应文件的编写要求

10.1 供应商应仔细阅读磋商文件的所有的内容,按磋商文件的要求提供书面的响应文件,并保证所提供全部资料的真实性,以使其对磋商文件作出实质性响应,否则,其响应文件可能被拒绝。

10.2 以电报、电话、传真形式代替响应文件的概不接受。

11. 语言及计量单位

11.1 响应文件及供应商和招标人就磋商交换的文件和来往信件,应以中文书写。

11.2 除磋商文件中另有约定外,响应文件对日期的约定一律指日历日。

12. 货币单位

12.1 响应文件涉及到的价格、金额一律使用人民币元为单位。

13. 响应文件的组成

响应文件由资格文件、技术及商务文件、报价文件三部分组成。

13.1、资格文件:

(1) 三证合一营业执照;

(2) 法定代表人授权委托书;

(3) 供应商的基本情况介绍及合格供应商资格证明文件及评分标准中要求提供的各项证明资料(内容及要求见评分标准);

13.2、技术及商务文件

(1) 保证本项目服务质量和工期的技术力量、组织方案;保证本项目完成的人力资源解决方案。

(2) 技术条款对照表(统一格式)

(3) 供应商需要说明的其他文件等。

13.3. 报价文件:

(1) 磋商函(统一格式)。

(2) 开标一览表(统一格式)。

注: 供应商在磋商时必须提供合格供应商资格证明文件,提供不全或无效的将以无效标处理。

重要提醒: 潜在供应商应及时关注本项目的答疑、补充、修改等通知,供应商因自身疏忽而导致磋商响应文件不能实质响应或其他损失,其产生的后果由供应商自身承担。

14. 响应文件格式

14.1 供应商应尽量按磋商文件中提供的第三章响应文件格式填写磋商资料。

15. 磋商报价

15.1 供应商的磋商报价应在综合考虑项目公司根据磋商文件和项目合同可能获得的相关收益后,覆盖本项目的建设、运营和移交阶段的全部成本、费用和项目公司的合理收益。

15.2 **招标人不接受任何选择性的报价；招标人不接受等于或小于零的报价；否则为无效标。**开标时，响应文件中开标一览表价格与响应文件中明细表价格不一致的，以开标一览表为准。响应文件的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；单价金额小数点有明显错位的，应以总价为准，并修改单价；对不同文字文本响应文件的解释发生异议的，以中文文本为准。

15.3 供应商按上述条款要求填写报价是因为供招标人定标方便的缘故，但不限制采购人以其它方式签订合同的权力。

16. 磋商货物符合磋商文件规定的证明文件

16.1 供应商须提供证明其拟供货物和服务符合磋商文件规定的技术响应文件。

16.2 上述文件可以是文字资料、图纸和数据。

17. 供应商资格的证明文件（下述证明文件必须提供且均应加盖供应商公章，否则评委有权认定为无效标）

17.1 供应商代表的身份证正、反面复印件

17.2 公司法定代表人的身份证正、反面复印件；

17.3 供应商有效的《企业法人营业执照》、组织机构代码、税务登记证复印件；

17.4 法人委托授权书(非法定代表人为供应商代表参加磋商时需提供)；

17.5 参加此次磋商活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

17.6 供应商的资格声明（格式附后）；

18. 磋商保证金

18.1 **磋商保证金：**13700 元整，投标人须在 2021 年 2 月 22 日下午 15:00 时（北京时间）前到账。

请各投标单位将保证金款项从企业基本账户转入（进入江西省公共资源交易网（<http://www.jxsggzy.cn/web/>），登入交易系统“保证金管理”菜单下“保证金缴纳”模块）交易系统生成的虚拟子账户中，如在保证金缴纳截止时间之前未到账，则投标人的投标无效。投标人对保证金相关事项有任何疑问，请致电客服热线：400-998-0000。

18.2 磋商保证金是为了保护招标人免遭因供应商的行为蒙受损失而要求的。

下列任何情况发生，磋商保证金将不予退回：

（1）在磋商有效期满前，供应商擅自撤回响应文件的；

（2）中标人不按本须知的规定与买方签订合同的；

（3）中标人不按本须知的规定支付中标服务费的；

18.3 磋商保证金：供应商在规定的招标时间递交的磋商保证金银行凭证应及时以传真、电子邮件、信函等方式告之招标代理机构，以便确认银行是否入账。未在规定的时间内递交磋商保证金，招标代理机构有权拒绝。

18.4 凡没有根据本须知 18.1 和第 18.3 条的规定，随附磋商保证金，将被视为非响应性磋商而予以拒绝。

18.5 中标人的磋商保证金，成交供应商的磋商保证金在采购合同签订后在五个工作日内无息退回。未中标的供应商的磋商保证金将于中标通知书发出之日后，依据未中标人提供的加盖财务章的收款收据（详见附件9）5个工作日内退还供应商。

19. 磋商有效期

19.1 磋商应在规定的开标日后的90天内保持有效，磋商有效期不满足要求的磋商将被视为非响应性磋商而予以拒绝。

19.2 招标人可根据实际情况，在原磋商有效期截止之前，要求供应商同意延长响应文件的有效期。接受该要求的供应商将不会被要求和允许修正其响应文件，且本须知中有关磋商保证金的要求将在延长了的有效期内继续有效。供应商也可以拒绝招标人的这种要求，其磋商保证金将不会被不予退回。上述要求和答复都应以书面形式提交。

20. 响应文件的制作、签署及规定

★响应文件的签署和份数

20.1 供应商应本磋商文件规定的格式编制、装订响应文件，响应文件内容不完整、编排混乱导致响应文件被误读、漏读或者查找不到相关内容的，是供应商的责任。

20.2 供应商应正本1份，副本2份分别编制并单独装订成册，响应文件的封面应注明“正本”、“副本”字样，副本可以是正本的复印件。推荐使用胶装文本，活页的响应文件将被拒绝（活页装订是指用卡条、抽杆夹、订书机等形式装订，使标书可以拆卸或者在翻动过程中易脱落的一种装订方式）。

20.3 响应文件的正本需打印或用不褪色的墨水填写。正本与副本内容不一致的，以正本为准。

20.4 响应文件须由供应商在规定位置盖公章并由法定代表人或法定代表授权人签署，供应商应写全称。

20.5 响应文件不得涂改，若有修改错漏处，须加盖单位公章或者法定代表人或授权委托人签字或盖章。响应文件因字迹潦草或表达不清所引起的后果由供应商负责。

★响应文件的密封

20.6 供应商应密封封装响应文件，[参照《响应文件外层包装封面格式》（见附件）的要求]在包装封面上注明供应商名称、供应商地址、磋商项目名称、项目编号等内容，并加盖密封章。

20.7 未按规定密封或标记的响应文件将有可能被拒绝，由此造成响应文件被误投或提前拆封的风险由供应商承担。

20.8 供应商在磋商截止时间之前，可以对已提交的响应文件进行修改或撤回，并书面通知招标采购人磋商截止时间后，供应商不得撤回、修改响应文件。修改后重新递交的响应文件应当按本公开磋商文件的要求签署、盖章和密封。

（四） 响应文件的递交

21. 响应文件的密封和标记

21.1 供应商应将响应文件正本和副本用纸质档案袋密封（正副本可装于一个密封档案袋也可分别封装）（封面详见附件1格式）所有封口加贴封条，且盖密封章，并标明采购编号、采购项目名称。

21.2 密封件上应注明“于2021年2月22日下午15:00时（北京时间）之前不准启封”的字样。

21.3 如果供应商未按上述要求密封及加写标记，招标人对响应文件的误投或过早启封概不负责。

22. 磋商截止期

22.1 供应商应在磋商文件中规定的截止日期和时间内，将响应文件递交招标人，递交地点应是磋商文件中规定的地址。

22.2 招标人有权按本须知的规定，通过修改磋商文件延长磋商截止期。在此情况下，招标人和供应商受磋商截止期制约的所有权利和义务均应延长至新的截止期。

22.3 招标人将拒绝并原封退回在本须知规定的磋商截止期后收到的任何响应文件。

23. 响应文件的修改与撤回

23.1 如果供应商提出书面修改或撤标要求，在磋商截止时间前送达招标人者，招标人将予以接受。

23.2 供应商对响应文件的修改或撤回通知应按本须知规定编制、密封、标记和发送。

23.3 在磋商截止期之后，供应商不得对其响应文件做任何修改。

23.4 从磋商截止期至供应商在响应文件格式中确定的磋商有效期之间，供应商不得撤回其响应文件，否则其磋商保证金将按照本须知的规定不予退回。

(五) 磋商及评标

24. 组建磋商小组

24.1 磋商小组由采购人代表和评审专家共3人以上单数组成，其中评审专家人数不得少于磋商小组成员总数的2/3。采购人代表不得以评审专家身份参加本部门或本单位采购项目的评审。采购代理机构人员不得参加本机构代理的采购项目的评审。磋商小组根据招标采购货物的特点，并负责评标工作。

24.2 以磋商文件及相关的法律法规为评标依据。

25. 磋商

25.1 招标人应当按磋商文件的规定，在磋商截止时间的同一时间和磋商文件规定的地点组织磋商。

25.2 磋商小组成员集中对供应商的响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查，对供应商的响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。磋商小组要求供应商澄清、说明或者更正响应文件应当以书面形式作出。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

25.3 磋商小组所有成员集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

25.4 未实质性响应磋商文件的响应文件按无效响应处理，磋商小组应当告知提交响应文件的供应商。磋商文件内容违反国家有关强制性规定的，磋商小组应当停止评审并向采购人或者采购代理机构说明情况。

26. 报价

26.1 磋商文件能够详细列明采购标的的技术、服务要求的，磋商结束后，磋商小组应当要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价，提交最后报价的供应商不得少于3家。

- 26.2 磋商文件不能详细列明采购标的的技术、服务要求，需经磋商由供应商提供最终设计方案或解决方案的，磋商结束后，磋商小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐 3 家以上供应商的设计方案或者解决方案，并要求其在规定时间内提交最后报价。
- 26.3 最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。
- 26.4 算术错误将按以下方法更正：响应文件的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；单价金额小数点有明显错位的，应以总价为准，并修改单价；对不同文字文本响应文件的解释发生异议的，以中文文本为准。如果供应商不接受对其错误的更正，其响应文件将被视为无效。

27、评标

磋商小组成员应当按照客观、公正、审慎的原则，根据磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审。

经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用**综合评分法**对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。以封闭方式进行评标。评审时，磋商小组各成员应当独立对每个有效响应的文件进行评价、打分，然后汇总每个供应商每项评分因素的得分。评标全过程中不允许供应商与评标专家组之间有可能影响到磋商结果公正性的会面与谈话，以体现公平、公正的基本原则。

- 27.1 推荐成交候选供应商：磋商小组应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐 3 名以上成交候选供应商，并编写评审报告。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。

提供相同品牌产品且通过资格审查、符合性审查的不同供应商参加同一合同项下磋商的，按一家供应商计算，评审后得分最高的同品牌供应商获得中标人推荐资格；评审得分相同的，由采购人或者采购人委托评标委员会采取随机抽取方式确定一个供应商获得中标人推荐资格，其他同品牌供应商不作为中标候选人。

- 27.2 编写评标报告：评审报告应当包括以下主要内容：邀请供应商参加采购活动的具体方式和相关情况；响应文件开启日期和地点；获取磋商文件的供应商名单和磋商小组成员名单；评审情况记录和说明，包括对供应商的资格审查情况、供应商响应文件评审情况、磋商情况、报价情况等；提出的成交候选供应商的排序名单及理由。评审报告由磋商小组全体人员签字认可。磋商小组成员对评审报告有异议的，磋商小组按照少数服从多数的原则推荐成交候选供应商，采购程序继续进行。对评审报告有异议的磋商小组成员，应当在报告上签署不同意见并说明理由，由磋商小组书面记录相关情况。磋商小组成员拒绝在报告上签字又不书面说明其不同意见和理由的，视为同意评审报告。

28、评分方法：采用综合评分法。

28.1 满足磋商文件要求且磋商价格最低的磋商报价为评标基准价，其价格分为满分；磋商报价得分=(评标基准价 / 磋商报价) × 价格权值 × 100

- 1) 若供应商的磋商价格超过采购预算，则该供应商的综合评分为零分。
- 2) 若供应商的磋商价格均超过采购预算，采购人不能支付的，该项目废标。

- 28.2 本次招标采用综合评分法。是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商的评审方法。

- 28.3 经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。

评分标准：（计分办法保留两位小数，四舍五入）

评标因素	分值	评标标准
价格评分 (35分)	35分	采用低价优先法计算，即满足招标文件要求且投标价格最低的报价为评标基准价，其价格分为满分。其他投标人的价格分统一按下列公式计算：投标报价得分=（评标基准价/投标报价）×价格权值（0.35）×100。 对小型和微型企业、监狱企业和残疾人福利性单位产品的价格给予6%的扣除，用扣除后的价格参与评审。（如果是小型和微型企业需提供相关证明材料，凭原件证明。）
技术部分 (50分)	基准分 (40分)	完全满足磋商文件第五章采购需求及相关要求的，得40分。不满足或不能完全满足视为无效投标。
	技术加分项 (10分)	1、所投瓷砖产品符合GB/T4100-2015（附录G）《陶瓷砖 附录G 干压陶瓷砖（E≤0.5%BIa类）》GB6566-2010要求合格的得5分。 评审依据：提供国家认可认证合格的检测报告复印件加盖投标人公章佐证，未提供或提供无效者不得分。 2、所投内墙涂料产品符合GB/T 9756-2009《合成树脂乳液内墙涂料》的低温稳定性（3次循环）；对比率（白色和浅色）；耐碱性（24h）；耐洗刷性；要求合格的得5分。 评审依据：提供国家认可认证合格的检测报告复印件加盖投标人公章佐证，未提供或提供无效者不得分。
商务分 (15分)	业绩（4分）	投标人提供自2018年1月1日起至本项目投标截止之日止，有过类似业绩的，每提供一份得2分，最高得4分。 评分依据：提供合同原件或复印件加盖投标人公章佐证，未提供者不得分。
	施工组织设计方案 (11分)	施工组织设计方案（内容须包含但不仅限于以下内容）：1）施工进度计划、2）施工技术措施、3）施工质量保障措施和目标、4）文明施工和安全措施等； 1、提供的方案详尽，方案合理、可行、针对性强，措施明确得当，得11分； 2、提供的方案不够详尽，方案较合理、较可行、针对性较强，措施较明确，得6分； 3、提供的方案一般详尽，方案不够合理、可行性一般，针对性一般，措施不够明确，得2分； 评审依据：投标文件提供相关方案阐述，未提供不得分。

评分说明:评标专家组根据磋商文件对各供应商的响应文件中响应情况、商务与服务响应情况进行评审和综合评估并打分；评标专家组成员打分时不得协商，应独立完成。未满足磋商文件要求的响应文件不予打分；招标代理机构按照确定的评分细则计算价格得分，评标专家组复核后给予确认。根据评标专家组的综合打分结果，得出预中标人排序。

29. 比较与评价

29.1 经初审合格的响应文件，磋商小组将根据磋商文件确定的评标标准和方法，对其技术部分和商务部分作进一步的比较和评价。

（六） 确定成交

30. 成交候选供应商的确定原则及标准

30.1 本次招标采用综合评分法。是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商的评审方法。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。

31. 确定成交供应商

31.1 由评标专家组按照磋商文件的要求和条件，对供应商的响应文件就价格、技术要求、商务与服务等进

行评议，同时考虑供应商的信誉、业绩、质量保证等等做出结论；

31.2 成交供应商不允许转包；

31.3 采购人根据评标专家组推荐的评标总得分排序确定排名第一的供应商为成交供应商。

32. 接受和拒绝的权利

32.1 为维护国家和社会公共利益，招标人保留在授标之前任何时候接受或拒绝任何供应商成交的权利，且对受影响的供应商不承担任何责任。

32.2 成交候选供应商不能提供响应文件中的原件审查的或不能履约等情形，采购人保留与其他候选供应商签订合同的权利。

33. 成交通知书

33.1 采购人或招标代理机构在确定成交供应商 2 个工作日内，在指定的政府采购信息发布媒体上公告成交结果，同时向成交供应商发出成交通知书，并将磋商文件随成交结果同时公告。

33.2 招标代理机构无义务向未中标的供应商解释落标原因和退还响应文件。

34. 签订合同

34.1 采购人与成交供应商应当在成交通知书发出之日起 30 日内，按照磋商文件确定的合同文本以及采购标的、规格型号、采购金额、采购数量、技术和服务要求等事项签订政府采购合同。

34.2 成交供应商收到成交通知书后，按成交通知书中规定的时间、地点与采购人签订合同。合同签订后 7 天内，由成交供应商交一份至招标代理机构存档。

34.3 磋商文件、成交供应商的响应文件及其澄清文件等，均为签订合同的依据。

35、 代理服务费用

35.1 招标代理机构向中标人收取代理服务费。收费标准：中标供应商须按中标金额的 1.5% 支付代理服务费，费用一次性足额支付至招标代理机构。

35.2 招标代理服务费只以现金、电汇、转账的方式进行收取。成交供应商须一次性足额支付至招标代理机构。

35.3 成交供应商未按时支付代理服务费，招标代理机构将视之为违约，取消该成交决定并不予退回成交供应商这次参加磋商的全部磋商保证金。

36. 其它

36.1 如果成交供应商没有按照上述第 27 条的规定执行，采购人将取消该成交决定，在此情况下，招标人可选下一个成交候选人。

36.2 供应商应满足采购人提出的其他技术及服务要求。

37. 中、小、微企业

37.1 本次磋商供应商如为中、小、微企业的，在参加本次采购项目时，必须提供《中小企业声明函》。

37.2 本次磋商供应商如为中、小、微企业的，在参加本次采购项目时，提供其他中小企业制造货物的，必须同时提供货物制造企业的《中小企业声明函》。

37.3 小型、微型企业提供中型企业制造的货物的，视同为中型企业。

37.4 对小型和微型企业产品的价格给予 6% 的扣除，用扣除后的价格参与评审。

37.5 监狱企业参加政府采购项目时，必须提供省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业证明文件。

37.6 监狱企业视同小型、微型企业，享受评审中价格扣除等政府促进中小企业发展的政府采购政策。

37.7 符合条件的残疾人福利性单位，应当提供《残疾人福利性单位声明函》证明文件，残疾人福利性单位属于小型、微企业的，不重复享受政策。

38、 节能、环保产品

38.1 节能产品是指列入《节能产品政府采购清单》的产品；

38.2 环保产品是指列入《环境标志产品政府采购清单》的产品；

38.3 《节能产品政府采购清单》《环境标志产品政府采购清单》以《中国政府采购网》发布的最新一期为准；

38.4 如属节能、环保产品需提供所在清单页的复印件或截图；

38.5 优先采购节能、环保产品。

39. 解释权

本磋商文件是根据国家有关法律、法规以及政府采购管理有关规定编制，解释权属本招标代理机构。

第三章 响应文件格式

附件 1

响应文件封面格式

正本或副本

项 目 名 称

投 标 文 件

项目编号：

供应商（加盖公章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

日期： 年 月 日

法定代表人授权书

致：_____（采购机构名称）：

兹授权_____同志为我方参加_____（项目编号：_____）磋商代理人，并代表我方全权办理针对上述项目的磋商、响应、评审、签约等具体事务和签署相关文件。本授权书于签字盖章后生效，特此声明。

附全权代表情况：

姓名：_____性别：_____身份证号码：

部门：_____职 务：

通讯地址：_____邮政编码：

电话：_____传 真：

法定代表人及被授权人身份证复印件
(现场查验被授权人身份证原件)

磋商单位（盖章）：

法定代表人（签字或盖章）：

年 月 日

附件 3

投 标 函

致：江西久和招标服务有限公司

根据贵方磋商文件的要求，正式授权下述签字人（姓名）代表供应商（供应商名称），提交下述文件。据此函，签字人兹宣布同意如下：

1. 我方已仔细研究了_____（项目名称）的磋商文件的全部内容，愿意以承诺以下内容：人民币(大写) _____ 元（小写_____ 元）的磋商总报价，

2. 我方在磋商之前已经与贵方进行了充分的沟通，完全理解并接受磋商文件的各项规定和要求，对磋商文件的合理性、合法性不再有异议。（包括修改文件）

3. 我方承诺在磋商有效期内（从开标之日起 90 天），其响应文件中的所有内容对我方具有约束力。如在此有效期内，我方出现下列行为之一者，同意无条件不予退回我方的磋商保证金。

1) 在磋商有效期内撤回响应文件；

2) 在磋商过程中弄虚作假、提供虚假材料的；

3) 如果中标不与采购人签订合同的；

4) 有其他严重扰乱磋商程序的。

4. 如我方中标，我方承诺：

1) 收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与采购人签订合同。

2) 在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

5. 我方在此声明，所递交的响应文件及有关资料内容完整、真实和准确。

6. 我方理解贵方不一定接受最低报价的供应商，且对磋商文件中规定的付款方式无异议。

7. _____（供应商认为需要的其他补充说明）。

与本磋商有关的正式通讯地址为：

地址：_____ 邮政编码：_____ 电话、传真：

开户名称：

开户银行：

账号：

法定代表人或委托代理人签名：

供应商（公章）：

磋商日期：

注：未按照本磋商函要求填报的磋商函将被视为非实质性响应，从而导致该磋商被拒绝。

附件 6

技术规格偏离表（可根据项目实际情况自行设计格式）

供应商对采购项目技术要求如有偏差，应按下列表格列出。

序号	货物名称	磋商规格	响应规格	偏离	说明

说明：供应商递交的响应文件中货物与磋商文件的要求有不同时，应逐条列在技术规格偏离表中，否则将认为供应商接受磋商文件的要求。

供应商（盖章）：

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：

年 月 日

商务条款偏离表（可根据项目实际情况自行设计格式）

供应商递交的响应文件中与磋商文件的商务部分的要求有不同，应逐条列在商务条款偏离表中，否则

序号	磋商文件条目	磋商文件的 商务条款	响应文件的 商务条款	说明

认为供应商接受磋商文件的要求。

供应商（盖章）：

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：

年 月 日

附件 8

交纳磋商保证金的银行凭证

江西久和招标服务有限公司

(供应商全称)参加贵方组织的，采购项目（招标编号：_____）的采购活动。按磋商文件的规定，已递交人民币(大写)_____元的磋商保证金。

供应商名称：

供应商开户银行：

供应商银行帐号：

供应商(签章)：

法定代表人或授权委托代理人(签字)：

_____年 _____月 _____日

粘贴磋商保证金交纳凭证

注：请供应商认真填写银行信息，（注明：项目名称、招标编号、包号）并要求与转帐或电汇银行凭证的相关信息一致，政府采购代理机构将依据此凭证信息退还磋商保证金。

附件 9

磋商供应商关于无重大违法记录书面声明函（格式）

致：江西久和招标服务有限公司

我公司在参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等重大违法记录。

特此声明。

供应商名称（公章）

法定代表人或授权委托代理人（签字或盖章）

年 月 日

附件 12

磋商供应商关于资格的声明函（格式）

致江西久和招标服务有限公司：

我公司愿意针对项目进行磋商。响应文件中所有关于磋商供应商资格的文件、证明和陈述均是真实和准确的。若有违背，我公司承担由此产生的一切后果。

特此声明！

法定代表人或经营者（签字或盖章）：

磋商供应商名称（公章）

年 月 日

中小企业申明函

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库{2011}181 号）的规定，本公司为（请填写：中型、小型、微型）企业。即，本公司同时满足以下条件：

1. 根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业{2011}300 号）规定的划分标准，本公司为（请填写：中型、小型、微型）企业。
2. 本公司参加 单位的 项目采购活动提供本企业制造的货物，或者提供其他（请填写：中型、小型、微型）企业制造的货物。本条所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物。本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业签章： 日期： （注：不符合小型、微型企业条件的不需提供）

残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库[]2017]141 号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加单位的项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日期：

备注：参加本次招标活动的中小企业应当提供本附件。

投标报名表

1	*投标单位名称	
2	*投标单位规模	<input type="checkbox"/> 大型规模 <input type="checkbox"/> 中型规模 <input type="checkbox"/> 小型规模 <input type="checkbox"/> 微型规模
3	*法定代表人 (签字或盖章)	
4	*委托代理人 (签字或盖章)	
5	*联系人/手机	
6	*电话/传真	
7	*地址/邮政编码	
8	*项目名称 (项目分包需注明包号)	
9	*项目编号	

本表内容如有改变，请立即通知招标代理机构，并重新进行登记。网上报名投送邮箱：
15279566111@163.com

第四章 政府采购合同

(招标编号：久和-SG2021-005)

甲方（采购人）：上高县公安局

乙方（中标人）：

丙方（采购代理机构）：江西久和招标服务有限公司

甲、乙、丙三方根据 2021 年 2 月 22 日进行的上高县公安局翰堂派出所装修工程项目竞争性磋商采购结果，依据招标文件、投标文件及中标通知书等内容达成本合同。

一、中标商品清单及中标价格

投标货物名称	单位	数量	规格与型号	原厂商及原产地	单价（元）	合计（元）
投标总价	(大写)：					

合同另附：招标文件产品技术参数要求。

二、乙方售出的货物必须附有合法齐全手续以及厂家随商品附带的说明书等资料及物品。

三、商品质量要求及供方对质量保证条件和期限。

1. 质量要求：

- 乙方必须提供有良好信誉及售后服务的商品，必须符合国家技术标准要求。
- 乙方提供的货物必须具有制造商出具的保修卡、中文说明书以及产品特约维修处（特殊情况除外）。

2. 质量保证：乙方所提供的货物应是全新的和未使用过的，并符合国家有关制造标准和环保要求。乙方按国家及生产厂商提供的质保期和质保内容，提供质保和维修，质保期一年，供货后 3 个月内出现非人为因素而出现的质量问题无条件免费更换，质保期内非人为因素而出现的质量问题，由乙方负责包换或者退货，并承担其费用，保修期外的维修收费按国家和卖方的相关规定办理。

四、交货时间及地点：

- 交货日期：合同签订后按甲方要求所有货物在规定时间内交货验收，交付使用。
- 交货及验收地点：甲方指定地点。
- 乙方送货上门，并根据甲方的要求所有货物供货到位，途中运输等费用由乙方全部承担。

五、乙方应提供下列售后服务：

- (1)全方位技术支持；

- (2)7*24 小时电话响应;
- (3)24 小时内解决问题;
- (4)提供相应技术文档;
- (5)按厂家承诺实行“三包”，所有产品质保一年;
- (6)中标人承诺的其他售后服务;

六、验收方式:

1. 交货时甲方按国家标准、中标商品清单、货物验收通常按惯例进行验收, 如果发现数量不足或有质量、技术等问题, 乙方应负责按照甲方的要求采取补足或更换等处理措施, 并承担由此发生的一切损失和费用。甲方及相关部门进行使用性能验收, 验收合格后签署采购验收单, 验收时乙方代表必须在场。

2. 产品验收时须提供厂家的出货证明、验收报告、出货协议等有效证明。

七、付款方式:

合同签订后, 中标人按采购人指定地点交货并安装调试完毕后, 经货物验收合格并将经甲方签字盖章的采购验收单提交支付申请后, 在 15 日内按合同总金额支付 95%, 余下 5%货款在质保期合格后一次性付清, 付款方式采用银行转帐方式。乙方向甲方提供下列单据:

- a. 甲方签收的送货回单;
- b. 合格销售发票。

八、违约责任:

- 1. 甲方无理由拒收商品, 乙方可向甲方索赔违约部分 10% 的违约金;
- 2. 甲方逾期付款的, 乙方可向甲方索赔逾期付款部分 0.5% /日的违约金(财政付款程序占用时间除外);
- 3. 乙方提供与合同不符的商品, 甲方有权拒收, 并可向乙方索赔违约部分 10% 的违约金;
- 4. 乙方逾期交付商品的, 甲方可向乙方索赔违约部分 0.5% /日的违约金。

九、因商品质量发生争议时, 由合同签订地技术监督部门裁定, 败诉方承担所发生的全部费用, 并按违约条款所列内容予以赔偿。

十、未尽事宜由甲、乙双方协商并签订相关的补充协议, 签订的补充协议与本合同具有同等法律效力。

十一、甲、乙双方发生诉讼时, 由合同签订地人民法院管辖。

十二、本合同一式五份，由甲、乙双方各执一份，招标代理机构一份，政府采购办二份，具有相同的法律效力。

甲方：

乙方：

开户名：

开户名：

开户行：

开户行：

开户账号：

开户账号：

法定代表人或委托代理人签字：

法定代表人或委托代理人签字：

电 话：

电 话：

丙方：江西久和招标服务有限公司

法定代表人签字或盖章：

电 话：0795-3275611

2021年 月 日

第五章 采购需求及技术规格相关要求

分部分项工程措施项目清单

工程名称：上高县公安局翰堂派出所装修工程

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量
		加固工程			
		梁加固工程			
1	011602001001	砼面凿除	砼面凿除	m ²	18.6
2	010515001002	现浇构件钢筋	现浇构件带肋钢筋 HRB400 以内 直径(mm) ≤25	t	0.742
3	010503002001	矩形梁	商品砼 c30	m ³	1.85
		新增叠合层			
4	011602001002	砼面凿除	砼面凿除	m ²	31.9
5	010515001003	现浇构件钢筋	现浇构件带肋钢筋 HRB400 以内 直径(mm) ≤10	t	0.721
6	010404001001	垫层	商品砼 c30	m ³	2.01
		板碳布粘贴			
7	011101001001	砼面打磨	砼面打磨	m ²	31.9
8	011103004001	碳布粘贴	碳布粘贴	m ²	39.5
		构架层板加固			
9	011602002002	钢筋混凝土构件拆除	现浇钢筋混凝土构件拆除 有梁板	m ²	12.3
10	010505001001	有梁板	商品砼 微膨胀细石混凝土 c30	m ³	49.79
11	010506001001	直形楼梯	商品砼 c30	m ²	12.3
12	010515001001	现浇构件钢筋	现浇构件带肋钢筋 HRB400 以内 直径(mm) ≤10	t	6.89
		植筋工程			
13	01B001	植筋工程	所有加固工程中植筋工程	项	1
		负一层装修工程			
		砌筑工程			
14	010402001001	砌块墙	200 厚加气混凝土砌块	m ³	45.8

15	010402001002	砌块墙	100 厚加气混凝土砌块	m3	1.65
16	011201001001	墙面一般抹灰	加气混凝土砌块内墙面找平	m2	565.3
17	010503005001	过梁	预制混凝土 过梁	m3	0.2
		楼地面工程			
18	011102003001	块料楼地面	厨房地面 1、300*300 块料地砖 2、聚氨酯涂膜防水	m2	26.5
19	011102003002	块料楼地面	其他地面 1、800*800 块料地面	m2	219.17
20	011105003001	块料踢脚线	踢脚线 陶瓷地面砖	m2	31.14
		墙柱面工程			
21	011204003001	块料墙面	厨房块料墙裙（高 1800mm） 1、400*800 块料墙面	m2	59.47
		油漆、涂料工程			
22	011407001001	墙面喷刷涂料	内墙面 1、乳胶漆三遍	m2	689.63
23	011407002001	天棚喷刷涂料	天棚 1、乳胶漆三遍	m2	247.65
		门窗工程			
24	010801002001	木质门带套	房间实木门 M1021	樘	9
25	010802001001	金属(塑钢) 门	卫生间铝合金门 M0821	m2	3.36
		一层装修工程			
		楼地面工程			
26	011102003005	块料楼地面	卫生间楼面 1、300*300 块料地砖 2、聚氨酯涂膜防水	m2	13.99
27	011102003006	块料楼地面	其他楼面 1、800*800 块料地面	m2	211.5
28	011105003003	块料踢脚线	踢脚线 陶瓷地面砖	m2	34.09
		墙柱面工程			
29	011204003003	块料墙面	卫生间块料墙裙 （高 1800mm） 1、400*800 块料墙面	m2	36.9
30	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1100mm 不锈钢护窗栏杆	m	6.6
31	011503001002	金属扶手、栏杆、栏板	空调板 900mm 不锈钢栏杆	m	14.6
		油漆、涂料工程			
32	011407001003	墙面喷刷涂料	内墙面 1、乳胶漆三遍	m2	583.17

33	011407002003	天棚喷刷涂料	天棚 1、乳胶漆三遍	m2	226.31
		门窗工程			
34	010801002003	木质门带套	房间实木门 M1021	樘	10
35	010801002004	木质门带套	房间实木门 M1221、M1424	樘	2
36	010802001003	金属(塑钢)门	卫生间铝合金门 M0821	m2	3.36
37	010805005001	全玻自由门	玻璃门	m2	18.48
		二层装修工程			
		楼地面工程			
38	011102003007	块料楼地面	卫生间楼面 1、300*300 块料地砖 2、聚氨酯涂膜防水	m2	13.99
39	011102003008	块料楼地面	其他楼面 1、800*800 块料地面	m2	193.41
40	011105003004	块料踢脚线	踢脚线 陶瓷地面砖	m2	23.95
		墙柱面工程			
41	011204003004	块料墙面	卫生间块料墙裙 (高 1800mm) 1、400*800 块料墙面	m2	36.9
42	011503001003	金属扶手、栏杆、栏板	1100mm 不锈钢护窗栏杆	m	12.1
43	011503001004	金属扶手、栏杆、栏板	空调板 900mm 不锈钢栏杆	m	25.6
		油漆、涂料工程			
44	011407001004	墙面喷刷涂料	内墙面 1、乳胶漆三遍	m2	462.94
45	011407002004	天棚喷刷涂料	天棚 1、乳胶漆三遍	m2	271.61
		门窗工程			
46	010801002005	木质门带套	房间实木门 M1021	樘	6
47	010801002006	木质门带套	房间实木门 M1424	樘	1
48	010802001004	金属(塑钢)门	卫生间铝合金门 M0821	m2	3.36
		三楼装修工程			
		砌筑工程			
49	010401004001	多孔砖墙	200 厚多孔砖	m3	24.8
50	010402001003	砌块墙	200 厚加气混凝土砌块	m3	42.69
51	010402001004	砌块墙	100 厚加气混凝土砌块	m3	2.8
52	011201001003	墙面一般抹灰	外墙面找平	m2	194.05

53	011201001004	墙面一般抹灰	多孔内墙面找平	m2	158.14
54	011201001002	墙面一般抹灰	加气混凝土砌块内墙面找平	m2	535.82
55	010503005002	过梁	预制混凝土 过梁	m3	1.05
		楼地面工程			
56	011102003009	块料楼面	卫生间楼面 1、300*300 块料地砖 2、聚氨酯涂膜防水	m2	18.44
57	011102003010	块料楼地面	其他楼面 1、800*800 块料地面	m2	222.34
58	011105003005	块料踢脚线	踢脚线 陶瓷地面砖	m2	34.44
		墙柱面工程			
59	011204003005	块料墙面	卫生间块料墙裙（高1800mm） 1、400*800 块料墙面	m2	51.46
60	011503001005	金属扶手、栏杆、栏板	1100mm 不锈钢护窗栏杆	m	12.1
61	011503001006	金属扶手、栏杆、栏板	空调板 900mm 不锈钢栏杆	m	25.6
		油漆、涂料工程			
62	011407001006	墙面喷刷涂料	外墙真石漆	m2	194.05
63	011407001005	墙面喷刷涂料	内墙面 1、乳胶漆三遍	m2	608.06
64	011407002005	天棚喷刷涂料	天棚 1、乳胶漆三遍	m2	276.22
		门窗工程			
65	010801002007	木质门带套	房间实木门 M1021	樘	11
66	010802001005	金属(塑钢)门	卫生间铝合金门 M0821	m2	5.04
67	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	6+12+6 中空玻璃断桥隔热铝合金窗	m2	44.1
		顶楼装修工程			
		砌筑工程			
68	010401004002	多孔砖墙	200 厚多孔砖	m3	20
69	010402001005	砌块墙	200 厚加气混凝土砌块	m3	4.55
70	011201001005	墙面一般抹灰	外墙面找平	m2	147.02
71	011201001006	墙面一般抹灰	多孔内墙面找平	m2	167.16
72	011201001007	墙面一般抹灰	加气混凝土砌块内墙面找平	m2	52.78
73	010503005003	过梁	预制混凝土 过梁	m3	0.47
		楼地面工程			

74	011102003012	块料楼地面	其他楼面 1、800*800 块料地面	m2	109.3
75	011105003006	块料踢脚线	踢脚线 陶瓷地面砖	m2	9.52
		油漆、涂料工程			
76	011407001007	墙面喷刷涂料	外墙真石漆	m2	147.02
77	011407001008	墙面喷刷涂料	内墙面 1、乳胶漆三遍	m2	210.42
78	011407002006	天棚喷刷涂料	天棚 1、乳胶漆三遍	m2	109.3
		门窗工程			
79	010801002009	木质门带套	房间实木门 M3624	樘	1
80	010807001002	金属（塑钢、断桥）窗	6+12+6 中空玻璃断桥隔热铝合金窗	m2	24.48
		楼梯工程			
81	011106002001	块料楼梯面层	块料楼梯面	m2	49.3
82	011407002007	天棚喷刷涂料	天棚 1、乳胶漆三遍	m2	49.3
83	011503001007	金属扶手、栏杆、栏板	1100mm 不锈钢护栏杆	m	50.4
		技术措施项目			
84	011702006001	矩形梁	矩形梁 复合模板 钢支撑	m2	33.6
85	011702014001	有梁板	有梁板 复合模板 钢支撑	m2	398.08
86	011702024001	楼梯	楼梯 弧形 复合模板钢支撑	m2	12.3
87	011701003001	里脚手架	里脚手架	m2	502.78
88	011703001001	垂直运输	檐高(m 以内) 20	天	1184.97

分部分项工程项目清单

工程名称：上高县公安局翰堂派出所顶层加固工程

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量
		加固工程			
		梁加固工程			
1	011602001001	砼面凿除	砼面凿除	m ²	18.6
2	010515001001	现浇构件钢筋	现浇构件带肋钢筋 HRB400 以内 直径 (mm) ≤25	t	0.742
3	010503002001	矩形梁	商品砼 c30	m ³	1.85
		新增叠合层			
4	011602001002	砼面凿除	砼面凿除	m ²	31.9
5	010515001002	现浇构件钢筋	现浇构件带肋钢筋 HRB400 以内 直径 (mm) ≤10	t	0.721
6	010404001001	垫层	商品砼 c30	m ³	2.01
		板碳布粘贴			
7	011101001001	砼面打磨	砼面打磨	m ²	31.9
8	011103004001	碳布粘贴	碳布粘贴	m ²	39.5
		构架层板加固			
9	011602002001	钢筋混凝土构件拆除	现浇钢筋混凝土构件拆除 有梁板	m ²	12.3
10	010505001001	有梁板	商品砼 微膨胀细石混凝土 c30	m ³	49.79
11	010506001001	直形楼梯	商品砼 c30	m ²	12.3
12	010515001003	现浇构件钢筋	现浇构件带肋钢筋 HRB400 以内 直径 (mm) ≤10	t	6.89
		植筋工程			
13	01B001	植筋工程	所有加固工程中植筋工程	项	1